

በኮንስትራክሽን ልማት ከውቅሮ ከተማ ምን እንግር?

በሲሳይ ደርቤ፣ ኮንስትራክሽን ሚኒስቴር ሕዝብና ዓለም አቀፍ ግንኙነት ጽ/ቤት፤

yabisisy@gmail.com

የኮንስትራክሽን ልማት የህዝብ ህይወት፣ ሰላም፣ ፍቅር፣ ጤና፣ ኢኮኖሚ፣ ፖለቲካ እና ማህበራዊ ጉዳይ ነው። ደግሞም ንፅረቱ፣ ዕውቀቱ፣ ደህንነቱ ነው። ይህም ብቻ አይደለም ደስታና ሀዘን፣ ሰርግና ምላሹ፣ ወግና ማእረጉ፣ ተስፋና ህልሙ ነው። አዝመራው፣ ጎተራው፣ ሞሰቡ፣ ማርና ወተቱ ነው። ግንባታ የሕዝብ የዳበረ ባህሉ፣ እምነቱ፣ ወግና ልማዱም ነው። በአጠቃላይም ግንባታ የሕዝቦችን ኑሮ ከፍታ ላይ የሚያደርስ መወጣጫ አሳንሰር ነው ቢባል ማጋነን አይሆንም።

ከዚህ እውነታ በመነሳት በሀገራችን ፈጣን የኢኮኖሚ ዕድገትን በማስመዝገብ የሕዝብን ተጠቃሚነት ለማረጋገጥ መጠነ ሰፊ ርብርብ እየተደረገ ይገኛል። ይህንን ልዕላ ርዕይ ዕውን ለማድረግ ከተተለሙት ግዙፍ የልማት ዘርፎች መካከል ደግሞ የኮንስትራክሽን ኢንዱስትሪ ግንባር ቀደም ነው። ልማታዊው መንግስት ይህ ዘርፍ በሕዝቦች ማህበረ-ኢኮኖሚያዊ መስተጋብር ውስጥ የሚጫወተውን ከፍተኛ ሚና በመገንዘብ ልዩ ትኩረት ሰጥቶታል።

በኢንዱስትሪው የሁለት አስርት ዓመታት ጉዞ ውስጥ ዕድገቱ ከፍተኛ ቢሆንም አዳጊ ከሆነው የሕዝብ ፍላጎት አንፃር ግን ብዙ ርቀት መጓዝ እንዳለበት ይታመናል። በተለይም በህንፃ ግንባታ ረገድ የተገልጋይን ርካታ ከማሳደግ አንፃር ብዙ ክፍተቶች ይስተዋላሉ። በዚህም ምክንያት የጊዜ መጓተት፣ የሀብት ብክነት እና የጥራት መጓደል የኢንዱስትሪው ፅኑ ህመሞች ከሆኑም ዋል አደር ብሏል። በርካታ ምክንያቶችን መዘርዘር ቢቻልም በዋናነት ግን የሕንፃ አዋጅ አተገባበር ላይ ያሉ ክፍተቶች ጉልህ ስፍራ እንደሚይዙ ብዙዎች የኢንዱስትሪው አካላት ሲገልፁ ይደመጣል።

በብዙዎች ዘንድ እንደሚታመነው የብልፅግና መሰረቶች ከሆኑት ምሳሌዎች መካከል በአመራሮችና በዜጎች ዘንድ ሕግና ደንብን ማክበር አንዱ ነው። እናም በሀገራችን የሕንፃ አዋጅ አተገባበር ላይ የሚስተዋሉ

የተዘበራረቁ አመለካከቶች በተለያዩ መድረኮች ላይ ሲንፀባረቁ ሰንብተዋል። በዋናነትም ችግሩን ውጫዊ አድርጎ የመመልከት አስተሳሰብ በሰፊው ሲራመድም ነበር። ነገር ግን ይህ አስተሳሰብ የተዛባ እንደነበር አንድ መድረክ ላይ የነበሩ የዘርፉ አመራሮች አረጋገጡ።

መስከረም 10 ቀን 2010 ዓ.ም፤ የሰሜን ኮብ መቐለ ከተማ፤ አክሱም ሆቴል መሰብሰቢያ አዳራሽ ውስጥ የኮንስትራክሽን ሚኒስቴር ባዘጋጀው ሀገር አቀፍ የኮንስትራክሽን ሴክተር ጉባዔ ላይ የታደሙ ተሳታፊዎች በፀጥታ ተደምመዋል። በወጣት ዕድሜ ክልል ውስጥ የሚገኘውና የውቅሮ ከተማ የሕንፃ ሹም ጽ/ቤት ሃላፊ የሆነው አሸናፊ አለማየሁ ከመድረኩ ሆኖ ማብራሪያ ይሰጣል፤ የልጅ አዋቂ በሚያስብል ሁኔታ።

በምስልና በመረጃዎች የተደገፈው የወጣቱ ገለፃ በውቅሮ ከተማ የልማት አብዮት መቀጣጠሉን ይተርካሉ። የአካባቢው ሕብረ-ዊ የልማት ርብርብ ልብን በደስታ ያምቃል።

ዘመናዊ የአመራር ጥበብ እንደሚያስተምረው ከሆነ የአመራሮች ዋነኛ አጀንዳዎች ሶስት ናቸው። እነዚህም ቁጥር አንድ አጀንዳ የሚመሯቸው ሕዝቦች፤ ቁጥር ሁለት አጀንዳ የሚመሯቸው ሕዝቦች፤ ቁጥር ሶስት አጀንዳ የሚመሯቸው ሕዝቦች ናቸው።

የውቅሮ ከተማ አመራሮችም ይህንን ዘመናዊ የአመራር ጥበብን በተግባር አረጋግጠዋል። የከተማዋ ሁሉም ባለድርሻ አካል በኮንስትራክሽን ሴክተር አጠቃላይ ጉዳዮች ላይ በያገባኛል፤ በይመለከተኛል እና በባለቤትነት ስሜት እንዲንቀሳቀስ ንቅናቄ በመፍጠርና በቁርጠኝነት በመምራት ረገድ ያከናወኗቸውን የተግባራት ተሞክሮ ወጣቱ መሪ አሸናፊ አለማየሁ አብራራ።

በከተማዋ መላው ነዋሪዎች ዘንድ የኮንስትራክሽን ንቅናቄን በመፍጠር፤ የለውጥ ሰራዊት አደረጃጀትን በመዘርጋት እንዲሁም ሀብትና ጉልበትን በማቀናጀት የተከናወኑ ተግባራት ተዘክሩ።

የሕዝቦች አስተሳሰብ፤ ጉልበት፤ ዕውቀትና ገንዘብ እንደ ቀስተ ዳመና ህብር እንዲፈጥሩ የአመራሮች ጥበብን የማደን ብቃት ወሳኝ እንደሆነም የውቅሮ ተሞክሮ ከፍተኛ ግምት የተሰጠው ነው።

የውቅሮ ኮንስትራክሽን ልማት ስኬታማነት ሌላው ምስጢር በልማት ንቅናቄው ውስጥ የሁሉንም ጉዳይ ሁልጊዜም ሁሉም ማወቅ አለበት የሚል የግልፅነትን መርህን በመተግበር ረገድ የተጠቀሙባቸውን የግንኙነትና የተግባቦት ስልቶችም የውቅሮ ከተማ ህንፃ ሹም ጽ/ቤት ኃላፊው አብራራ።

በእርግጥም ስራዎችን ውስብስብ የሚያደርጋቸው በእራሳቸው ውስብስብ ስለሆኑ አይደለም፡፡ ይልቁንም ውስብስብ የሚያደርጋቸው ከመረጃ ሲነጠሉ ነው፡፡ መረጃዎች ሲሸራረፉ፤ አቅጣጫዎች ሲዛነፉ ነው ስራዎችን ውስብስብ የሚያደርጋቸው፡፡

በየትኛውም የህይወት ማዕቀፍ ውስጥ ለሁሉም የተሻለ መንገድ እንዳለ፤ የተሻለው መንገድ ደግሞ ህብር፤ ፍቅር፤ ክብር፤ ግልፅነት መሆናቸውን ያስገነዘበ ተሞክሮ ቀረበ፡፡ አዎን ወደላይ ከፍ ብሎ ለመብረር አየሩን በጋራ መቅዘፍን ይጠይቃል፡፡ ይህ በውቅሮ ከተማ እውን መሆኑን የወጣቱ መሪ ገለፃ ያስረዳል፡፡

በስተሰሜን አቅጣጫ በ 42 ኪ.ሜ ርቀት ላይ የምትገኘው ውቅሮ ከተማ ከሁለት አመት በፊት የነበራትን የህንፃ ብዛት በተመለከተ አራት ባለሶስት ወለል ፤ እንዲሁም ስምንት ባለአራት ወለል ህንፃዎች ብቻ ነበሩ፡፡ ሕዝቡ፤ አመራሩ፤ እንዲሁም ባለሙያው ባደረጉት የጋራ ርብርብ በሁለት ዓመት ውስጥ ያስመዘገቡት ስኬት አስደማሚ ነው፡፡

ቀደም ሲል በተገለፀው የውቅሮ ልማታዊ ርብርብ አማካኝነት የከተማዋ የለውጥ ርምጃ እየተፋጠነ ይገኛል፡፡ በመሆኑም በኮንስትራክሽን ልማት ረገድ ያለቁና በማለቅ ላይ የሚገኙ ባለ ሦስት ወለል ሕንፃዎች ከአንድ መቶ በላይ፤ ስድሳ ሁለት ባለ አራት ወለል፤ አስራ አራት ባለ አምስት ወለል፤ አስራ አንድ ባለ ስድስት ወለል፤ ስምንት ባለ ሰባት ወለል፤ ስድስት ባለስምንት ወለል እና ሶስት ባለ ዘጠኝ ወለል ህንፃዎች ባለቤት በመሆን የቱሪዝም በርና የኮንፈረንስ ማዕከል ለመሆን በቅታለች፡፡

በህንፃዎቹ ግንባታ ረገድ በዋናነት ህጎችና ደንቦችን ለማስጠበቅና ለመተግበር በታየው ቁርጠኝነት በግንባታዎች ላይ የሚስተዋሉ የጥራት፤ የጊዜና የወጪ ችግሮችን መቅረፍ ተችሏል፡፡



የወጣቱ ማራኪ ገለጻ ከርቀት ያለውን የውቅሮ ከተማን አንደበተ ርቱዕ ድምፅ ያሰማል፤... የአካባቢውን የልማት ጥዑም ዜማ ያንቆረቁራል... ድምቀትን፤ ተስፋን፤ አንድነትን፤ ቁርጠኝነትን ይገልጻል፡፡ የከተማዋ ህንፃ ሹም ጽ/ቤት ልማታዊ ተልዕኮን በመላበስ ተግባራዊ ርብርብ ማድረጉ፤ የህንፃ አዋጅና ደንቦችን ተከትሎ ሁሉም ባለድርሻ አካል ከተረባረበ ብርቱ ተወዳዳሪ በመሆን ተገልጋይን ማርካት እንደሚቻል፤ በምላሹም ተጠቃሚነትን እንደሚያሳድግ መማር ይቻላል፡፡

ይህ የአመራሩና የትጉህ ህዝብ ህብራዊ ትስስር፤ እንዲሁም መልካም ግንኙነት የፈጠሩት ድምቀት ነው፡፡ እንዲያም ሆኖ በግንባታ ሂደት ውስጥ የሰራተኞች፤ የሕዝብና የአካባቢ ደህንነት ጉዳዮች ከፍተኛ ትኩረት ሊሰጥባቸው እንደሚገባ በጉባዔው ላይ ተመልክቷል፡፡ ይህ የሚረጋገጠው ደግሞ ግንባታዎች በትክክልም የህንፃ አዋጅን በመተግበር ሲከናወኑ ብቻ ነው፡፡

እናም በኮንስትራክሽን ሴክተር ተልዕኮ ውስጥ የተሰማራ ኃይል ሁሉ የሀብት፤ የጊዜ፤ የስሜት፤ የዕውቀት፤ የሕግ፤ የገንዘብ ብክነቶች አለመኖራቸውን በየጊዜው መበርበር፤ የላላውን ማጥበቅ፤ የቆሸሸውንም ማፅዳት ተገቢ ይሆናል፡፡

ምክንያቱም የሕዝብና የሀገር ከፍተኛ ሙዓላ-ንዋይ የሚፈስበት የኮንስትራክሽን ሴክተርን በቁርጠኝነት፤ በሕዝባዊና ሀገራዊ፤ በልማታዊነት፤ እንዲሁም ሕጎችና ደንቦችን ማፅከል ባደረገ አስተሳሰብ መምራትና መተግበር ላይ ትኩረት ከተሰጠ ወደ ከፍታ መጓዝ እንደሚቻል የውቅሮ ከተማ ታስተምራለች፡፡ ይህ ሲሆን ደግሞ ሀገራዊ የኢኮኖሚ ዕድገት ይፋጠናል፤ ሕዝብም የዕድገቱ ተቋዳሽ ይሆናል፡፡ ይህ ደግሞ የልማታዊ መንግስት አልፋና አሜጋ ራዕዩ ነው፡፡